

POURQUOI CHOISIR KHOR IMMOBILIER?

Khor
immobilier

Khor
immo

francelot

Acquéreurs

LES POINTS FORTS KHOR IMMOBILIER

1. L'accession abordable en résidence principale

Khor Immobilier contribue à la réussite des parcours résidentiels des jeunes ménages, « Séniors », familles monoparentales etc. dans une logique de prix d'accession à la résidence principale vraiment abordable.

Nous avons pour objectif d'avoir 70% d'acquéreurs locaux en résidence principale et 30% de locataires sur nos opérations.

2. Une offre diversifiée et de qualité

Logements principalement traversants de 32m² à 120m² du T1 au T5.

Hauteur des bâtiments de 7m à 10m.

Tous les logements sont dotés de jardins privés, de terrasses et balcons et de stationnements.

Charges contrôlées au plus juste (ASL).

Les vis-à-vis intrusifs sont minimisés afin de respecter au mieux les espaces privés.

3. Un groupe sain, une structure financière puissante, financement sur fonds propres

Financement autonome des achats de terrains et de l'exécution des opérations.

Condition de pré-commercialisation indépendantes des banques.

Parmi les meilleures cotations Banque de France dans le secteur de l'immobilier.

Fidélité du pool bancaire depuis 20 ans.

Khor immo SAS 40 millions € de capital - Francelot SAS 30 millions € de capital

- 100 millions € de fonds propres.

4. Végétalisation favorisée et respect de l'environnement

Opérations conçues et réalisées en favorisant les économies d'énergies, en réduisant l'empreinte carbone, en intégrant l'équilibre des sols, en respectant la faune et la flore.

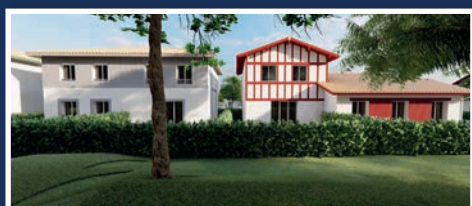
Plantation d'arbres, d'arbustes, de haies de différentes essences locales en cohérence avec la végétation environnante.

Favorisation des jardins arrières et de leurs accès directement depuis la rue.

Cadre de vie aéré, vert et attractif. Intimité respectée.

LE SPÉCIALISTE DE LA MAISON INDIVIDUELLE GROUPÉE ET
DE L'URBANISME HORIZONTAL SEMI-DENSE

RESPECT DES ARCHITECTURES LOCALES



NOS DIRECTIONS RÉGIONALES SONT À VOTRE ÉCOUTE



AIX : 04.42.39.66.66

BORDEAUX - LA ROCHELLE - PAU : 05.57.35.51.35

CAEN - ROUEN : 02.31.27.85.00

LILLE - CALAIS : 03.20.20.75.75

LYON - VALENCE - ARCHAMPS : 04.72.14.51.20

METZ : 03.87.31.17.18

NANTES - SAINT-NAZAIRE : 02.51.80.50.40

TIGERY : 01.69.47.72.90

TOULOUSE : 05.62.11.93.93

TOURS : 02.47.27.87.88

SIÈGE SOCIAL : 01.39.04.20.40

SIÈGE ADMINISTRATIF : 03.27.72.07.07



www.groupekhorimmobilier.com

Khor
immobilier

Khor
immo

francelot

LE SPÉCIALISTE DE LA MAISON INDIVIDUELLE GROUPÉE ET DE L'URBANISME HORIZONTAL SEMI-DENSE