

# POURQUOI CHOISIR KHOR IMMOBILIER?

**Khor**  
immobilier

Khor  
immo

francelot



Communes &  
Collectivités Locales

## LES POINTS FORTS KHOR IMMOBILIER

### 1. Favoriser l'accès en résidence principale et la mixité générationnelle

70% d'accédants, 30% de locataires. C'est l'assurance d'une résidence entretenue, d'habitats soignés et d'un quartier harmonieux.

Nos logements offrent un parcours résidentiel de qualité à tous les ménages : familles, seniors, familles monoparentales, jeunes ménages etc.

En France, 73% des acquéreurs recherchent une maison (source/ Étude Crédit Foncier).

### 2. Végétalisation favorisée et respect de l'environnement

Opérations conçues et réalisées en favorisant les économies d'énergies, en réduisant l'empreinte carbone, en intégrant l'équilibre des sols, en respectant la faune et la flore. Plantation d'arbres, d'arbustes, de haies de différentes essences locales en cohérence avec la végétation environnante.

Favorisation des jardins arrières et de leurs accès directement depuis la rue.

Cadre de vie aéré, vert et attractif. Intimité respectée.

### 3. Khor Immobilier, Partenaire des communes et des collectivités locales

Nous vous accompagnons dans votre développement à travers des projets de promotion et d'aménagement répondant à vos problématiques urbanistiques, économiques et sociales.

Spécialisé dans le traitement des OAP

### 4. Un groupe sain, une structure financière puissante, financement sur fonds propres

Une seule marque de promotion : Khor immobilier, marque de commercialisation des programmes de construction.

Deux sociétés d'Aménagement-Promotion : Khor immo SAS et Francelot SAS, réalisant les programmes de promotion et de lotissement.

Parmi les meilleures cotations Banque de France dans le secteur de l'immobilier.

Fidélité du pool bancaire depuis 20 ans.

Khor immo SAS 40 millions € de capital - Francelot SAS 30 millions € de capital - 100 millions € de fonds propres.

### 5. 70% du Chiffre d'affaires généré par un programme Khor Immobilier est réinvesti dans l'économie locale

La construction de nos logements est réalisée par des entreprises locales.

La vente des logements est réalisée par des acteurs économiques locaux : Agences immobilières (pas de vente en direct).

Le notaire des programmes, les géomètres experts et les bureaux d'études sont des opérateurs locaux.

LE SPÉCIALISTE DE LA MAISON INDIVIDUELLE GROUPÉE ET  
DE L'URBANISME HORIZONTAL SEMI-DENSE

# RESPECT DES ARCHITECTURES LOCALES



## NOS DIRECTIONS RÉGIONALES SONT À VOTRE ÉCOUTE



AIX : 04.42.39.66.66

BORDEAUX - LA ROCHELLE - PAU : 05.57.35.51.35

CAEN - ROUEN : 02.31.27.85.00

LILLE - CALAIS : 03.20.20.75.75

LYON - VALENCE - ARCHAMPS : 04.72.14.51.20

METZ : 03.87.31.17.18

NANTES - SAINT-NAZAIRE : 02.51.80.50.40

TIGERY : 01.69.47.72.90

TOULOUSE : 05.62.11.93.93

TOURS : 02.47.27.87.88

SIÈGE SOCIAL : 01.39.04.20.40

SIÈGE ADMINISTRATIF : 03.27.72.07.07



[www.groupekhorimmobilier.com](http://www.groupekhorimmobilier.com)

**Khor**  
immobilier

Khor  
immo

francelot

LE SPÉCIALISTE DE LA MAISON INDIVIDUELLE GROUPÉE ET DE L'URBANISME HORIZONTAL SEMI-DENSE